

PREFEITURA DE MANAUS
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS - SEMEF
DIVISÃO DE ATENDIMENTO EMPRESARIAL

1 - Dados da Solicitação

Solicitante: **PLANORTE CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO TÉCNICA LTDA - EPP**
CPF/CNPJ Solicitante: **08.395.214/0001-16**
Requerente: **MARIA DOMINGAS DOS SANTOS RODRIGUES**
CPF do Requerente: **280.530.363-68**

2 - Dados do Contribuinte

Nome Empresarial: **PLANORTE CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO TECNICA LTDA EPP**
Nome Fantasia: **PLANORTE SERVICOS**
CNPJ: **08.395.214/0001-16**
I.Estadual: **000.042.306.990**

3 - Dados do Registro

Orgão de Registro: **Junta Comercial**
Natureza Jurídica: **SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA - 2062**
Documento: **Contrato Social**
Número Registro: **13200467221**
Data de Registro: **01/09/2006**
Data da Última Alteração: **07/03/2014**
Capital Social: **R\$ 1.300.000,00**

4 - Dados da Inscrição Municipal

I.Municipal: **11596901**
Data da Inscrição Municipal: **Não Cadastrada**
Data de Abertura: **13/11/2006**
Data do Deferimento: **08/04/2015**

5 - Local de Atividade*Dados de Localização*

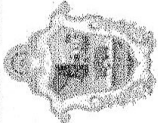
Logradouro: **RUA CEL CONRADO NIEMEYER, Nº: 1422**
Complemento:
Bairro: **PETRÓPOLIS**
CEP/UF/Cidade: **69063-550 / AM / MANAUS**
Matrícula do Imóvel: **103817**

Dados para Contato

Telefone/Celular/Fax: **(92) 36635047 / (92) 91954476 /**
E-Mail: **PLANORTESERVICOS@YAHOO.COM.BR**
Site:

6 - Endereço de Correspondência*Dados de Localização*

Logradouro: **RUA CEL CONRADO NIEMEYER, Nº: 1422**
Complemento: **Não Cadastrado**
Bairro: **PETRÓPOLIS**
CEP/UF/Cidade: **69063-550 - AM - MANAUS**



PREFEITURA DE MANAUS
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS - SEMEF
DIVISÃO DE ATENDIMENTO EMPRESARIAL

7 - Atividade(s)

Tipo de Unidade:	Unidade Produtiva - Matriz
Objeto Social De Acordo Com O Orgão De Registro	
41.20-4-00 - Construção de Edifícios	

Atividades Autorizadas Pelo Município E Passíveis De Licenciamento

- 1 - 4120-400/01 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
- 2 - 4330-402/01 - INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL
- 3 - 4330-499/01 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO
- 4 - 4299-599/99 - OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
- 5 - 4330-404/00 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL
- 6 - 4330-405/01 - APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES
- 7 - 4321-500/02 - MANUTENÇÃO ELÉTRICA
- 8 - 4292-802/00 - OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL
- 9 - 3311-200/00 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE TANQUES, RESERVATÓRIOS METÁLICOS E CALDEIRAS, EXCETO PARA VEÍCULOS
- 10 - 4322-303/01 - INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO
- 11 - 4744-099/00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL
- 12 - 4322-302/01 - INSTALAÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO
- 13 - 3314-702/00 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS E PNEUMÁTICOS, EXCETO VÁLVULAS
- 14 - 7739-099/00 - ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR
- 15 - 4330-401/00 - IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL
- 16 - 3314-710/00 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA USO GERAL NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE
- 17 - 4313-400/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM

Atividade(s) NÃO Autorizada(s) no Local**Formas de Atuação**

- 1 - Correio
- 2 - Em Local Fixo fora da Loja

8 - QSA - Quadro de Sócios e Administradores**1 - Pessoa Física Responsável Legal - Sócio-Administrador**

Nome Completo:	MARIA DOMINGAS DOS SANTOS RODRIGUES
Data de Nascimento:	15/01/1964
CPF:	280.530.363-68
Sexo:	Feminino
Documento:	RG - 00265828969 - AM - DETRAN - 19/05/1993
Participação em R\$:	650000 - 50%

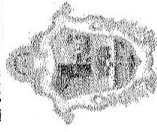
Dados de Localização

Logradouro: **AV PONTALINA, Nº: 79**

Complemento:

Bairro: **PETRÓPOLIS**

02/02/2018 - 18:39



PREFEITURA DE MANAUS
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS - SEMEF
DIVISÃO DE ATENDIMENTO EMPRESARIAL

CEP/UF/Cidade:

69067-350 / AM / MANAUS

Dados para Contato

Telefone/Celular/Fax:

(92) 36635047 / (92) 91954476 /

E-Mail:

planorteservicos@yahoo.com.br

2 - Pessoa Física - Sócio-Administrador**PAULO NERY GOMES DA SILVA**

Nome Completo:

Data de Nascimento:

20/12/1958

CPF:

076.256.342-72

Sexo:

Masculino

Documento:

RG - 00174315407 - AM - DETRAN - 29/03/1988

Participação em R\$:

650000 - 50%

Dados de Localização

Logradouro:

AV PONTALINA, Nº: 79

Complemento:

PETRÓPOLIS

Bairro:

69067-350 / AM / MANAUS

CEP/UF/Cidade:

Dados para Contato

Telefone/Celular/Fax:

(92) 36635047 / (92) 92568628 /

E-Mail:

planorteservicos@yahoo.com.br

9 - Responsável Contábil

CNPJ:

02.976.394/0001-43

Nome Empresarial:

R.C.RODRIGUES COSTA - ME

E-Mail:

RCCONTABILIDADEAM@GMAIL.COM

Telefone/Celular/Fax:

(92) 36423276 - Não Cadastrado - Não Cadastrado

10 - Dados Complementares*Perguntas de Viabilidade*

1 - ÁREA UTILIZADA PARA EXERCÍCIO DA ATIVIDADE (M²)?

R : 60.00

3 - O ENDEREÇO SERÁ UTILIZADO APENAS PARA CORRESPONDÊNCIA; SEM O EXERCÍCIO DA ATIVIDADE NO LOCAL?

R : SIM

4 - PERCENTUAL DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO DISPONÍVEIS NO ESTABELECIMENTO?

R : MENOS DE 40%

7 - ÁREA ÚTIL DA CONSTRUÇÃO DO ESTABELECIMENTO (M²)?

R : ATÉ 100

9 - VAGAS DE ESTACIONAMENTO DISPONÍVEL NO ESTABELECIMENTO?

R : 0 A 9

11 - NÚMERO DE FUNCIONÁRIOS?

R : 6 A 15

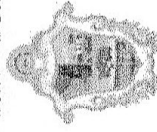
12 - POLUIÇÃO SONORA EMITIDA PELO EXERCÍCIO DA ATIVIDADE; EM DECÍBELS?

R : ATÉ 30

13 - PRODUTOS QUÍMICOS?

R : NÃO UTILIZA

14 - CASO POSSUA CIT (CERTIDÃO DE INFORMAÇÕES TÉCNICAS) JÁ EMITIDA; INFORME O NÚMERO DO



PREFEITURA DE MANAUS
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS - SEMEF
DIVISÃO DE ATENDIMENTO EMPRESARIAL

PROCESSO E O NÚMERO DA CERTIDÃO. APRESENTAR JUNTO A IMPLURB (NA SEDE: AV. BRASIL; 2971 - COMPENSA I OU NO POSTO DESCENTRALIZADO NA AV. JOAQUIM NABUCO; 860) NÚMERO DO PROTOCOLO GERADO PELO SISTEMA E CÓPIA DA CIT.

R : SIM; CIT Nº 42782014 DE 17/11/2014 PROC Nº 201479682405629.

Perguntas BIM

2 - NÚMERO DE EMPREGADOS DA EMPRESA?

R : 02

5 - FATURAMENTO ANUAL DA EMPRESA?

R : 242878.23

6 - DATA DE APURAÇÃO DO FATURAMENTO ANUAL DA EMPRESA?

R : 31/12/2014

8 - USO DO IMÓVEL DA EMPRESA

R : NÃO RESIDENCIAL

10 - TIPO DE EDIFICAÇÃO

R : ALVENARIA

11 - Parecer do Documento

Situação do Pedido:

DEFERIDO

Data / Hora:

08/04/2015 às 09:29:46

Inscrição Municipal:

11596901

Data de Abertura:

13/11/2006

Requisitos

Lista de Requisitos

Bloqueio de Alvará de Funcionamento

Licenciamento Ambiental Municipal (SEMMAS)

Observações

APRESENTOU CERTIDÃO DE USO DO SOLO Nº 42782014, EXPEDIDA EM 17/11/2014, ATRAVÉS DO PROCESSO Nº 201479682405629, PARA USO EXCLUSIVO DE ESCRITÓRIO DE CONTATO MEDIANTE PAGAMENTO DA OUTORGA ONEROSA DE ALTERAÇÃO DE USO, NOS TERMOS DO PARÁGRAFO ÚNICO, DO ARTIGO 100 DA LEI COMPLEMENTAR Nº 002 DE 16/01/2014, QUE CONSIDERA COMO PERMITIDAS AS ALTERAÇÕES DE USO DOS LOTES RESIDENCIAIS LOCALIZADOS EM LOTEAMENTOS APROVADOS EM GERAL COMO ESCRITÓRIO DE CONTATO, CONSIDERANDO QUE ATENDE(M) OS SEGUINTE REQUISITOS: I POSSUI O USO DE SERVIÇO OU DE COMÉRCIO ASSOCIADO OBRIGATORIAMENTE AO USO RESIDENCIAL; II - NÃO POSSUI INDICAÇÃO DE PLACAS DE PUBLICIDADE; III - NÃO PROMOVE ATENDIMENTO AO PÚBLICO. CASO CONSTATADO QUE NÃO SE TRATA DE ESCRITÓRIO DE CONTATO, A PRESENTE VIABILIDADE E RESPECTIVO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO SERÃO AUTOMATICAMENTE CANCELADOS.

...
CONCLUSAO AUTOMATICA DE IMPRESSAO DE DOCUMENTOS

...
APRESENTOU CERTIDÃO DE USO DO SOLO Nº 42782014, EXPEDIDA EM 17/11/2014, ATRAVÉS DO PROCESSO Nº 201479682405629, PARA USO EXCLUSIVO DE ESCRITÓRIO DE CONTATO MEDIANTE PAGAMENTO DA OUTORGA ONEROSA DE ALTERAÇÃO DE USO, NOS TERMOS DO PARÁGRAFO ÚNICO, DO ARTIGO 100 DA LEI COMPLEMENTAR Nº 002 DE 16/01/2014, QUE CONSIDERA COMO PERMITIDAS AS ALTERAÇÕES DE USO DOS LOTES RESIDENCIAIS LOCALIZADOS EM LOTEAMENTOS APROVADOS EM GERAL COMO ESCRITÓRIO DE CONTATO, CONSIDERANDO QUE ATENDE(M) OS SEGUINTE REQUISITOS: I POSSUI O USO DE SERVIÇO OU DE COMÉRCIO ASSOCIADO



PREFEITURA DE MANAUS
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS - SEMEF
DIVISÃO DE ATENDIMENTO EMPRESARIAL

OBRIGATORIAMENTE AO USO RESIDENCIAL; II - NÃO POSSUI INDICAÇÃO DE PLACAS DE PUBLICIDADE; III - NÃO PROMOVE ATENDIMENTO AO PÚBLICO. CASO CONSTATADO QUE NÃO SE TRATA DE ESCRITÓRIO DE CONTATO, A PRESENTE VIABILIDADE E RESPECTIVO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO SERÃO AUTOMATICAMENTE CANCELADOS.

